

## Договор №

г. Москва

« » \_\_\_\_\_ 2014 г.

ООО «АвантаКлининг», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Байгушкиной Е.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию клининговых услуг на условиях, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с перечнем, указанным в Приложении № 1, средствами, указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору.
- 1.2. Срок выполнения работ с « » \_\_\_\_\_ 2014г. до « » \_\_\_\_\_ 2014 г.
- 1.3. Работа считается выполненной после подписания акта приема-сдачи работ Заказчиком.

### 2. Права и обязанности.

- 2.1. Стороны обязуются надлежащим образом и в полном объеме исполнить принятые на себя обязательства по настоящему Договору.
- 2.2. Момент исполнения обязательств по Договору фиксируется Исполнителем. О непринятии оказанных услуг полностью или частично, при наличии обоснованных причин, Заказчик уведомляет Исполнителя в письменном виде с указанием таких причин. В случае необоснованности отказа, выполненные работы и оказанные услуги считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом.
- 2.3. Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:
  - 2.3.1. Соблюдать строгую конфиденциальность в отношении информации, полученной от Заказчика в связи с исполнением настоящего Договора;
  - 2.3.2. Обеспечить выполнение заказа в соответствии с Приложением №1 надлежащим образом и в надлежащий срок одним или несколькими ответственными представителями Исполнителя.
- 2.4. Заказчик принимает на себя следующие обязательства:
  - 2.4.1. Оплатить услуги в соответствии с частью 3 настоящего договора.
  - 2.4.2. Своевременно обеспечивать Исполнителя всеми необходимыми для выполнения им своих обязательств документами и информацией, а также предоставлять разъяснения по существу заказа по требованию Исполнителя;
  - 2.4.3. Не распространять каким-либо способом полученные от Исполнителя сведения без его письменного согласия, если иное не вытекает из существа заказа;

2.5. Исполнитель имеет право приостанавливать исполнение заказа, если Заказчик не выполняет, либо ненадлежащим образом выполняет свои обязательства по настоящему Договору.

2.6. Заказчик имеет право:

2.6.1. Осуществлять контроль за выполнением заказа, не вмешиваясь в область профессиональной компетенции Исполнителя.

### **3. Цена услуг и порядок расчетов.**

3.1. Стоимость работ по Договору составляет \_\_\_\_\_ руб. ( в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ . )

3.2. В день подписания настоящего Договора Заказчик предоставляет Исполнителю гарантийное письмо об оплате оказываемых услуг.

3.3. Денежные средства в размере 50% подлежащих оплате за оказание Исполнителем услуг по данному Договору в сумме \_\_\_\_\_ руб. Заказчик оплачивает до начала выполнения работ. Остаток денежных средств Заказчик вносит в течении трёх банковских дней с момента подписания акта сдачи-приемки работ по Договору в полном объеме.

3.4. Сумма остаточных средств может меняться в случае потребности Заказчика увеличить объем работ. Данные изменения фиксируются в Дополнительном соглашении к настоящему Договору.

### **4. Сдача-приемка работ.**

4.1. Сдача-приемка работ осуществляется после предоставления услуг, согласно Приложению №1, в установленные Заказчиком время и сроки, а именно: с « » \_\_\_\_\_ 2014 г. по « » \_\_\_\_\_ 2014 г.

4.2. В случае окончания выполнения работ Исполнителем по данному Договору ранее указанного срока и времени, Заказчик принимает результат работ по Акту приемки-сдачи и/или обеспечивает отсутствие посторонних лиц в помещениях, работы в которых выполнены и готовы к сдаче.

4.3. По окончании срока оказания услуг и исполнения работ Исполнителем Заказчик обязуется принять результат работ или предоставить письменное мотивированное возражение против подписания Акта приемки-сдачи.

### **5. Ответственность сторон.**

5.1. Ответственность за сохранность, целостность имущества, находящегося в помещении Заказчика во время исполнения данного Договора несет Заказчик в полном объеме. Риск случайной гибели предметов обустройства, обстановки и оборудования, лежат на Заказчике в том числе.

5.2. Исполнитель обязуется относиться к предметам обустройства и обстановки, в которой работает с должной аккуратностью и предпринять все возможные меры сохранности предметов обустройства и обстановки.

5.3. В случае возникновения споров между Сторонами каждая из Сторон вправе обратиться в суд.

5.4. Настоящий договор может быть расторгнут по инициативе каждой из Сторон при наличии условий и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.5. В случае просрочки платежей по настоящему Договору Заказчик выплачивает Исполнителю пеню в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.6. Заказчик несет ответственность за соблюдение правил общественного порядка во время исполнения Договора, соблюдения норм и правил законодательства в полном объеме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.7. Исполнитель освобождается от ответственности за некачественное оказание и/или неоказание услуг по данному Договору в случае несоблюдения Заказчиком и/или третьими лицами п.4.2. данного Договора.

## **6. Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

6.2. К обстоятельствам, указанным в п.6.1. Договора относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора и другие события, которые компетентный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

6.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

6.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей при условии соблюдения требований п.6.3. настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения по обоюдному согласию сторон.

6.5. В случае, если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более шести месяцев, Стороны совместно определяют дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. В случае, если согласие не будет достигнуто, спор передается на рассмотрение в суд.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон. Под письменной формой Стороны для целей настоящего Договора понимают как составление единого документа, так и обмен письмами, телеграммами, сообщениями с использованием средств факсимильной связи, позволяющими идентифицировать отправителя и дату отправления.

7.4. Любые дополнения, протоколы, приложения к настоящему Договору становятся его неотъемлемыми частями с момента их подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

7.5. Во всем, что не оговорено в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.6. Настоящий Договор и приложения к нему составлены в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## **8. Адреса и банковские реквизиты сторон**

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

ООО «АвантаКлининг»

ИНН 7718847533

КПП 771801001

Юр. адрес: 107076, г. Москва, ул.  
пер. Колодезный д.14, офис 608.

Р/с 40702810340020011053

Сбербанк России г. Москва

К\с – 30101810400000000225

БИК 044525225

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Байгушкина Е.Н. /  
М.П.

Приложение №1

к Договору №

- 1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию клининговых услуг в помещениях Заказчика , находящихся по адресу: \_\_\_\_\_
- 1.2 Перечень услуг (работ):

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

- 1.3. Итоговая стоимость услуг (работ) составляет: \_\_\_\_\_
- 1.4. Оплата услуг (работ) производится Заказчиком следующим образом: оплата на расчетный счет Исполнителя в соответствии с частью 3 Договора.
- 1.5. Приемка работ производится по Акту приемки-сдачи.
- 1.6. Если возникнет необходимость в проведении дополнительных работ их перечень будет оговаривается в Дополнительном соглашении.

**Акт приемки – сдачи**

**к Договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

В соответствии с условиями Договора № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г. ООО «АвантаКлининг», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Байгушкиной Е.Н., действующего на основании Устава сдает, а \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, далее по тексту при совместном упоминании Стороны, принимает:

1. Выполненные Исполнителем работы и оказанные услуги по уборке объекта Заказчика, находящегося по адресу: \_\_\_\_\_
2. Стороны подтверждают, что обязательства выполнены в полном объеме и надлежащим образом и любые претензии в связи с исполнением данного Договора, между Сторонами отсутствуют.
3. Общая сумма оплаты составила \_\_\_\_\_

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

ООО «АвантаКлининг»

ИНН 7718847533

КПП 771801001

Юр. адрес: 107076, г. Москва, ул. пер.

Колодезный д.14, офис 608.

Р/с 40702810340020011053

Сбербанк России г. Москва

К\с – 30101810400000000225

БИК 044525225

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Байгушкина Е.Н. /

М.П.

